

**Samhällsbyggnadsnämnden**


---

<b>Plats och tid</b>	Globen, Forum, Västra Långgatan 2, Köping, kl. 09.00 – 10.08	
<b>Beslutande</b>	Ola Saaw (M) Annika Duån (S) Mattias Uhr (S) Peter Vesper (S) Hans Winberg (S) Heinz Blahusch (S) Agneta Sellholm (M) Marie Ahlberg (V) Lars-Axel Nordell (KD) Johan Filander (SD) Sören Jakobsson (SD)	ordförande v ordförande ersättare ersättare ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ersättare
<b>Övriga deltagande</b>	Henrik Laestander (S) Kent Andersson (M) Lars Isaksson (C) Gun Törnblad Kristoffer Brorsson Linda Eriksson Linn Asplund Petra Vanhala Jessica Norrman Angelica Strand	ersättare ersättare ersättare samhällsbyggnadschef bygglovschef miljöchef § 77-83 tillsynshandläggare § 75-76 miljöinspektör § 83 miljöinspektör § 83 nämndsekreterare
<b>Justerare</b>	Agneta Sellholm	<b>Paragrafer</b> 75-83

**Justeringens tid och plats** Samhällsbyggnadsförvaltningen, Köping 2022-10-04

**Underskrifter**

.....  
*Sekreterare* Angelica Strand

.....  
*Ordförande* Ola Saaw

.....  
*Justerande* Agneta Sellholm

---

**ANSLAGSBEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ**

Samhällsbyggnadsnämnd

**Sammanträdesdatum**

2022-09-29

**Datum för anslags uppsättande**

2022-10-05

**Datum för anslags nedtagande**

2022-10-27

**Förvaringsplats för protokollet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Köping

**Underskrift**

 .....  
Angelica Strand

SBN § 75

## Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 15 september 2022.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

SBN § 76

SBN au § 63

Dnr BYGG 245/2022

## Byggsanktionsavgift på X 19:1

Den 7 juni 2022 inkom en anmälan per telefon till bygglovenheten. Anmälaren hänvisade till en hemnetannons för en bostad i anmälares närhet och undrade om fastighetsägaren hade bygglov för de olika åtgärderna på fastigheten. Vid en översyn av annonsen fann bygglovenheten en anmälningspliktig tillbyggnad i form av ett inglasat uterum på under 15 kvadratmeter.

XX har anmält åtgärden i efterhand, anmälan behandlas separat i ärendet BYGG X/2022, XX har erhållit startbesked i ärendet.

Byggsanktionsavgiften gäller en tillbyggnad, inglasat uterum.

XX är i egenskap av den som när överträdelsen begicks var ägare till fastigheten betalningsansvarig för en byggsanktionsavgift om totalt 24 150 kr.

### Beslutsunderlag

Skrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad den 10 augusti 2022.

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** med stöd av 11 kap. 51 § plan och bygglagen (2010:900) ta ut en byggsanktionsavgift om 24 150 kronor från XX (XX) avseende tillbyggnaden,

**samt att** avgiften ska betalas till Köpings kommuns bankgiro 991-1215 inom 2 månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

SBN § 77

SBN au § 64

## Pulsenkät 2022, samhällsbyggnadsförvaltningen

Anställda i Köpings kommun fick under våren 2022 svara på en enkät vars syfte var att undersöka arbetsmiljön på arbetsplatsen. Resultatet från enkäten överlämnades därefter till respektive chef i kommunen. Utifrån enkätresultatet tar sedan respektive arbetsplats fram en handlingsplan.

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att** notera informationen.

SBN § 78

SBN au § 65

**Budgetförslag 2023 (2024-2025),  
samhällsbyggnadsnämnden**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inför kommande budgetberedning tagit fram ett underlag för budget 2023 (2024-2025).

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar  
**att** notera informationen.

SBN § 79

SBN au § 66

**Förslag till effektivisering budgetåret 2023,  
samhällsbyggnadsnämnden**

I samband med budget 2022 fick samtliga styrelser och nämnder i uppdrag att hitta effektiviseringar motsvarande 0,5 % av budgetramen för 2022 inför budgetår 2023. Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till effektiviseringar för budget 2023.

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar  
**att** notera informationen.

SBN § 80

SBN au § 67

**Delårsrapport augusti 2022  
samhällsbyggnadsnämnden/  
samhällsbyggnadsförvaltningen**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en delårsrapport för samhällsbyggnadsnämnden/samhällsbyggnadsförvaltningen.

## Beslut

Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta  
**att** godkänna rapporten.

SBN § 81

SBN au § 68

## Delegationsbeslut

Föreligger förteckning över beslut som fattats i delegation av  
samhällsbyggnadsförvaltningen för tiden den 8 augusti 2022 till den 4 september 2022.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att** notera informationen.

SBN § 82

SBN au § 69

## Anmälan av handlingar

- Mark- och miljödomstolens dom i mål nummer P 2285-22, den 13 september 2022 att avslå överklagandet på Länsstyrelsens beslut den 3 mars 2022 i ärende 403-18-2022, gällande bygglov för utvärdig ändring (solpaneler) på fastigheten X 16 i Köpings kommun, (ärende 485/2021).

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag  
**att** notera informationen.

SBN § 83

SBN au § 70

Dnr Miljö 2022-1

## Information om Tillsyn av små avlopp

### Sammanfattning

Dokumentet Tillsyn av små avlopp är en viktig del i nämndens/förvaltningens tillsyn och ska ses som förvaltningens tillsynsplan för små avlopp. Tillsynsplanen beskriver bland annat varför det är viktigt att arbeta med tillsyn av små avlopp, vilka lagar och regler som styr arbete, hur områden för tillsyn prioriteras och vilka konsekvenser vår tillsyn får för dem vars avlopp vi kontrollerar. Dokumentet ska finnas tillgängligt för alla som vill ta del av vårt arbete med tillsyn av små avlopp.

### Ärendets beredning

Nämnden har tidigare beslutat om riktlinjer för bedömning av små avlopp och dokumentet Tillsyn av små avlopp är en del i kommande tillsynsarbete.

## Bakgrund

Tillsyn av små avlopp är viktigt för att säkerställa att avlopp med bristfällig rening åtgärdas, vilket i sin tur leder till att den ekologiska statusen förbättras då många av vattendragen är övergödda. Det är också viktigt för att uppnå det hälsoskydd som behövs för att upprätthålla och främja befolkningens hälsa och att förbygga, minska och eliminera sådana faktorer som kan orsaka fara eller skada för människors hälsa och livsmiljö.

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** notera informationen.